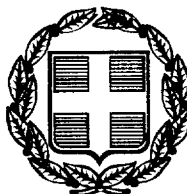




995

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 111**

23 Φεβρουαρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5159/98 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.770 τ.μ. στη θέση «Ανάσκελη» περιοχής Κοινότητας Κρεμαστής Νήσου Ρόδου Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Την αριθμ. 4699/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου «Περί ανάθεσης υπογραφής εγγράφου με εντολή του στο Δ/ντή Τοπ. Αυτοδ/σης και Διοίκησης».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

5. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

7. Την έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Βασ. Τσιγάρα, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

7. Την αρ. πρωτ. 4939/22.10.98 είσηγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της δασικής έκτασης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το δημόσιο δάσος εμβαδού ενός (1) στρέμματος και επτακοσίων εβοδμήντα (770) τετρ. μέτρων που αποτελεί τμήμα της Κ.Μ. 2084 γαιών Κρεμαστής, που βρίσκεται στη θέση «Ανάσκελη» περιοχής κοινότητας Κρεμαστής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 1) και έχει όρια:

Ανατολικά: γεωργική έκταση

Δυτικά: δασικό δρόμο και πέραν αυτού δάσος πεύκης

Βόρεια: γεωργική έκταση

Νότια: δάσος πεύκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 22 Ιανουαρίου 1999

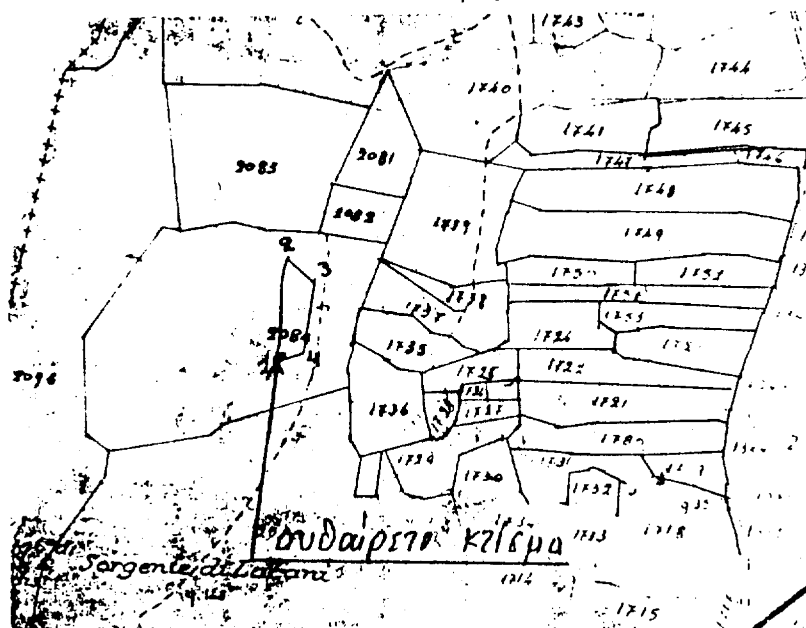
Ο Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ι. ΓΙΩΤΑΚΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ

ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΝΑΣΚΕΛΗ"
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ
Κ.Μ. 2084

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

Ανήκει στ. 5159/98/22-1-99 απόφαση
της Δ/νσεως Δασών Δωδεκανήσου



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ε(1,2,3,4,1)= 1.170 τ.μ. παράνομα καταληφθέν δάσος τραχείας πεύκης ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου και καταστροφή του υπορόφου

Αυθαίρετο κτίσμα ενός ορόφου (1) εμβαδού 30 τ.μ.
με ημιυπόγειο εμβαδού 22 τ.μ.

Σύνολο 52 τ.μ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ρόδος 22-10-1998
Ο Διευθυντής Δασών

Ρόδος 8-10-98
Ο Συντάκτης

Βασίλης Τσιγάρας
δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 34826/7777 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Κρωπίας (ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου για ανέγερση σχολικών κτιρίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και με την παρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2224/1994 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευόμενων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις (Α' 112).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8, και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Το Οικ. 55658/460/25.2.1998 έγγραφο της Δ/νσης Προστασίας Δασών και ΔΠ - Τμήμα Αλλαγής Χρήσης Δασικών Γαιών.

5. Την 1790/1.6.1993 απόφαση παραχώρησης νομάρχη Ανατολικής Αττικής.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Κρωπίας (ν.Αττικής) στη θέση «Παλατάκι» για τον καθορισμο χώρου για την ανέγερση Τεχνικού Επαγγελματικού Λυκείου - Τεχνικής Επαγγελματικής Σχολής (ΤΕΛ - ΤΕΣ), όπως φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την /1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

α. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειάς του.

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων επτά (7,5) μέτρα.

δ. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του χώρου δέκα (10.00) μέτρα τουλάχιστον.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Γ. ΑΝΩΜΕΡΙΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 0136
1/0820

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΟΔΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ

ΧΕΡΣΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΒΓΑ

150.00

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Γ.34826/98

ΠΕΡΙ "Έγκρισης τοπικού ρυμοτ. σχεδίου εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου ... του δ. Κρωπίας (ν. Αττικής) για ... χώρου για ανέγερση σχολικών ... & καθορισμού όρων & περιορισμών δόμησης ..."

6 Ιουλίου 1998

Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ